



# OPATŘENÍ OBCE PŘÁSLAVICE

## č. 1/2019

### Stanovení standardu cen zařizovacích předmětů, vybavení bytů a jejich životnosti

1. Obec je vlastníkem 165 bytů
2. Obec Přáslavice vydává přehled standartních cen a životnosti zařizovacích předmětů bytu:

Druh	Jednotka	Cena v Kč včetně DPH	Životnost v letech
Kuchyňská linka délka do 180 cm	1 ks	17 000	10
Kuchyňská linka délka nad 180 cm	1 ks	20 000	10
Pracovní deska kuchyňské linky	1 ks	3 000	10
Dřez pro kuchyňské linky	1 ks	1 500	10
Plynový sporák	1 ks	8 000	10
Elektrický sporák	1 ks	8 000	10
Kombinovaný sporák	1 ks	8 000	10
Vestavná trouba	1 ks	4 000	10
Vestavná vařidlová deska	1 ks	4 000	10
Odsavač par	1 ks	5 000	10
Elektrický bojler do 120 l	1 ks	7 000	10
Elektrický bojler nad 120 l	1 ks	10 000	10
Zástěna sprchového koutu	1 ks	8 000	10
Kotel s TUV s přímým napojením	1 ks	50 000	10
Kotel s TUV s komínovou vložkou	1 ks	70 000	10
Bytová výměňková stanice	1 ks	15 000	10
Měřiče a regulátory tepla	1 ks	1 000	6
Termostat	1 ks	1 000	6
Vodoměr	1 ks	600	6
Elektroměr	1 ks	2 000	6
Okna plastová	1 byt	50 000	10

3. Ceny jsou uváděny bez montáže, dopravy a dalších prací (výchozí revize, kontroly a zkoušky).
4. Cena zařizovacích předmětů se započítává do nájemného bytu, do doby uplynutí životnosti předmětu.
5. Výše nájemného za zařizovací předmět činí jedna dvanáctina ročního podílu životnosti.
6. Po uplynutí životnosti vybavení bytu činí maximální měsíční nájemné 10,- Kč, v případě, že je měsíční nájemné nižší, než 10,- Kč, zůstává výše měsíčního nájmu beze změn.

7. Obec Přáslavice vydává přehled standartních cen a životnosti vybavení bytu:

Druh	Jednotka	Cena včetně DPH	Životnost v letech
Vana	1 ks	2 000	10
Vanička sprchového koutu	1 ks	3 000	10
Umývadlo	1 ks	2 000	10
Vanová baterie	1 ks	2 000	5
Umývadlová a dřezová baterie	1 ks	1 500	5
WC se splachovačem, WC kombi	1 ks	2 500	10
Obklady do 10 m <sup>2</sup> v koupelně a za kuchyňskou linkou	1 m <sup>2</sup>	300	10
Dlažby	1 m <sup>2</sup>	400	10
Podlahová krytina – lino, vinil v chodbě a kuchyni	1 m <sup>2</sup>	300	10
Dveře bytové - vchodové	1 ks	3 000	10
Dveře pokojové vnitřní	1 ks	1 000	10
Dveřní kování	1 ks	500	10
Svítilno žárovkové koupelna, chodba, spíž, WC	1 ks	500	10
Svítilno zářivkové kuchyňské max. 2 ks	1 ks	500	10
Koupelnový ventilátor	1 ks	1 000	10
Radiátor Radik plochý	1 ks	3 000	10
Radiátor žebříkový	1 ks	2 000	10
Radiátorová termohlavice	1 ks	500	10

8. Standartní ceny vybavení bytu jsou stanoveny pro účely velkých oprav a celkových rekonstrukcí bytu, prováděných dodavatelsky.
9. Cenu nadstandartního vybavení bytu převyšující standartní cenu hradí nájemník.
10. Opatření obce Přáslavice bylo schváleno zastupitelstvem obce č. 4/2019 dne 10.4.2019.

V Přáslavicích dne 11.4.2019.

*Jitka Ivanová*

Ing. Jitka Ivanová  
Starostka obce Přáslavice

