

Městský úřad Velká Bystřice, stavební úřad  
783 53 Velká Bystřice, Zámecké nám. 79

SPIS. ZN.: MUVB/2017/776/132/St  
Č.J.: MUVB/2017/776/132/St-3  
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jana Sklenářová  
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jana Sklenářová telefon: 585154138  
email: sklenarova@muvb.cz  
Spis. znak: 328 skart. znak: A/5  
DATUM: 31. 7. 2017

OBECNÍ ÚŘAD PŘÁSLAVICE, okr. Olomouc		Čís. dopor.
Došlo 31. 07. 2017		Zpracoval
Č.j.: 325/14		Ukl. znak
Přílohy:		

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Velká Bystřice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### Přáslavice - prodloužení stoky AII

na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 774/1, 775/1, 1789/12 a 1793 v katastrálním území Přáslavice u Olomouce, kterou podal subjekt **AQOL s.r.o. (IČO - 05109469), Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc 9 - Hodolany**, který na základě plné moci zastupuje Obec Přáslavice Obec Přáslavice (IČO - 00576255), Přáslavice 23, 783 54 Přáslavice takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Přáslavice - prodloužení stoky AII** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 774/1 (trvalý travní porost), 775/1 (zahradka), 1789/12 (ostatní plocha) a 1793 (ostatní plocha) v katastrálním území Přáslavice u Olomouce.

#### Popis stavby:

Místo stavby se nachází v severozápadním okraji intravilánu obce Přáslavice, ve směru na Velkou Bystřici. Stavba řeší prodloužení stoky AII (bez přípojek) a propojení se stokou AV2, které je navrženo z důvodu odlehčení stávající stoky AV2 za přívalových dešťů.

Napojení do stoky AII začíná vložением nové šachty a končí napojením do stávající koncové šachty Š75 na stoce AV2.

Stavba bude umístěna na veřejně přístupných plochách převážně v trávníku. Po trase bude křížit vjezdy a parkovací stání.

V rámci stavby bude provedeno: položení potrubí PVC KG DN 400 SN8 SW v délce 496.59 m a osazení 12 ks betonových revizních šachet.

Ostatní je patrné z předložené dokumentace.

### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 774/1 (trvalý travní porost), 775/1 (zahrada), 1789/12 (ostatní plocha) a 1793 (ostatní plocha) v k.ú. Přáslavice u Olomouce, v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Žádost o vydání stavebního povolení bude podána u věcně a místně příslušného úřadu tj. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 779 00 Olomouc.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí být zpracována oprávněnou osobou pro projektování vodohospodářských staveb a v souladu s novelizovanou vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. V rámci dalšího stupně projektové dokumentace je nutné prokázat, že při realizaci stavby budou zajištěny stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně bude vyřešeno, jakým způsobem budou po dobu realizace stavby zajištěny i případné příjezdy k okolním stavbám, vybavením a zařízením.
5. Pro přípravu a realizaci stavby je nutné respektovat závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, Odboru stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, hynaisova 10, 779 11 Olomouce, ze dne 15.5.2017 pod č.j. SMOL/116009/2017/OS/PK/Urb.
6. Pro přípravu a realizaci stavby je nutné respektovat stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc, ze dne 31.5.2017 pod č.j. SMOL/129324/2017/OZP/VH/Hun

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Přáslavice (IČO - 00576255), Přáslavice 23, 783 54 Přáslavice

## **Odůvodnění**

Stavební úřad Velká Bystřice obdržel dne 8. 6. 2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti bylo doloženo:

- dokumentace pro územní řízení – Ing. Lukáš Zimmermann ČKAIT 1201708
- stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru ŽP, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc, ze dne 31.5.2017 pod č.j. SMOL/129324/2017/OZP/VH/Hun
- vyjádření Magistrátu města Olomouce, odbor památkové péče, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc, ze dne 30.4.2017 pod č.j. SMOL/101933/2017/OPP/Ka
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, ze dne 15.5.2017 pod č.j. SMOL/116009/2017/OS/PK/Urb
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc, ze dne 10.5.2017 pod č.j. KHSOC/11508/2017/OC/HOK
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Schweitzerova 524/91, 779 00 Olomouc, ze dne 12.5.2017 pod č.j. HSOL-3015-2/2017
- vyjádření Obce Přáslavice, ze dne 26.4.2017

- rozhodnutí Obecního úřadu Přáslavice, 783 54 Přáslavice 23, ze dne 26.4.2017 pod č.j. /17/Ro
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát, tř. Kosmonautů 10, 771 36 Olomouc, ze dne 3.5.2017 pod č.j. KRPM-55776-1/ČJ-2017 – 140506
- stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, ze dne 5.5.2017 pod zn. 5001507696
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, ze dne 5.5.2017 pod zn. 0100740200
- sdělení Telco Services, a.s., Duhova 1531/3, 140 00 Praha 4, ze dne 5.5.2017 pod zn. 0200594330
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská2681/6, 130 00 Praha 3, ze dne 5.5.2017 pod č.j. 606726/17
- závazné stanovisko Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Tychova1, 160 01 Praha 6, ze dne 15.5.2017 pod zn. 74268/2017-8201-OÚZ-BR
- vyjádření Moravské vodárenské, a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc, ze dne 30.5.2017 pod zn. OL/B/5943/17/Du

Stavební úřad Velká Bystřice opatřením ze dne 20. 6. 2017 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

#### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Stavební úřad Velká Bystřice k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: tj. vlastnictví pozemků parc. č. vše v katastrálním území Přáslavice u Olomouce 1789/1, 741/4, 741/13, 741/14, 741/7, 749, 754/6, 754/13, 754/15, 754/16, 754/17, 754/7, 754/12, 774/4, 775/2, 63/6, 63/11, 57, 54, 49/3, 49/4, 46/1, 43, 38, 37, 29, 27, 23, 20/2, 20/1, 15, 12, 10/1, stavební parcela číslo 404, 450, 51, 47, 396, 38, 35, 34, 29, 24, 21, 17, 16/1, 15/2 a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Umístění stavby je v souladu s cíli a záměry územního plánování. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad Velká Bystřice v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

#### Seznam všech účastníků řízení:

AQOL s.r.o., Obec Přáslavice, vlastníci sousedních pozemků a staveb parc. č. vše v katastrálním území Přáslavice u Olomouce: 1789/1, 741/4, 741/13, 741/14, 741/7, 749, 754/6, 754/13, 754/15, 754/16, 754/17, 754/7, 754/12, 774/4, 775/2, 63/6, 63/11, 57, 54, 49/3, 49/4, 46/1, 43, 38, 37, 29, 27, 23, 20/2, 20/1, 15, 12, 10/1, stavební parcela číslo 404, 450, 51, 47, 396, 38, 35, 34, 29, 24, 21, 17, 16/1, 15/2.

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace stavby je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad Velká Bystřice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, Olomouc.

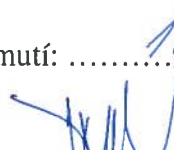
«»

otisk úředního razítka

Jana Sklenářová  
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: ..... 31 -07- 2017 ..... Datum sejmutí: ..... 16.8.2014 .....

  
Monika DOČKALOVÁ

O B E C N Í Ú Ř A D  
P Ř Á S L A V I C E  
o k r e s O l o m o u c

Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí oznámení.

V elektronické podobě  
zveřejněno od: ..... 31 -07- 2017 .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: ..... 16.8.2014 .....

  
Monika DOČKALOVÁ

O B E C N Í Ú Ř A D  
P Ř Á S L A V I C E  
o k r e s O l o m o u c

## Rozdělovník

### Účastníci řízení

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a dle § 85 odst. 2 písm. a) jednotlivě (dodejky)

AQOL s.r.o. (IČO - 05109469), Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, IdDS: 9ajv7hg  
Obec Přáslavice (IČO - 00576255), Přáslavice 23, 783 54 Přáslavice, IdDS: bcnbvr6

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) veřejnou vyhláškou

Vlastník pozemku parc. č. vše v katastrálním území Přáslavice u Olomouce:

pozemkové parcelní číslo 1789/1, 741/4, 741/13, 741/14, 741/7, 749, 754/6, 754/13, 754/15, 754/16, 754/17, 754/7, 754/12, 774/4, 775/2, 63/6, 63/11, 57, 54, 49/3, 49/4, 46/1, 43, 38, 37, 29, 27, 23, 20/2, 20/1, 15, 12, 10/1, stavební parcela číslo 404, 450, 51, 47, 396, 38, 35, 34, 29, 24, 21, 17, 16/1, 15/2.

#### Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc (IČO - 70885940),  
Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9, IdDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (IČO - 71009248),  
Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, IdDS: 7zyai4b

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát (IČO - 72051795), tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, IdDS: 6jwhpv6 (k č.j. KRPM-55776-1/ČJ-2017-140506)

Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouc, Odbor stavební, OSSPK (IČO - 00299308),  
Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9, IdDS: kazbzri

Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouc, Odbor životního prostředí (IČO - 00299308),  
Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9, IdDS: kazbzri

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové výši 3000,- Kč byl zaplacen na účet Města Velká Bystrice.